



-Здравствуйте, дети. Тема сегодняшнего урока — «Откат». Кто мне скажет, что такое откат?

- Откат — это денежный эквивалент благодарности за то, что в тендере выбрали именно нашу фирму.

- А что такое тендер?

- Тендер — это чемпионат отрасли по откатам.

- Молодец, садись, десятка. Восемь тебе и два ты сам знаешь куда и кому.



# Из-за взяток и коррупции в строительстве Беларусь за год теряет 60 панельных домов или одну «Минск-Арену»

Такие выводы прозвучали в 2012 году в интервью с  
начальником главного управления по борьбе с  
экономическими преступлениями  
МВД Республики Беларусь  
Эдуардом Никитиным



Группа должностных лиц из числа руководителей, сотрудников Белорусского республиканского союза потребительских обществ и представителей коммерческих структур, получали взятки за предоставление объемов работ на объектах потребкооперации, а также продажу инвесторам земельных участков и объектов недвижимости.

Размеры взяток достигали \$500 тыс.



Чиновник-коррупционер Департамента контроля и надзора за строительством по Минску вынудил дать взятку в размере 5 тыс.\$ за получение заключения инспекции о готовности объекта к приемке в эксплуатацию, при этом оснований, препятствующих выдаче документа в установленном законом порядке, не имелось (как было установлено в ходе следствия).

Но только деньгами дело не обошлось: учредитель стройфирмы еще оплатил изготовление мебели в квартире супруги чиновника.



Менеджер китайской компании, осуществляющей строительство объекта на территории Минской области, был задержан за получение денежных средств в сумме 3 тыс.\$ от директора коммерческой фирмы. Деньги в качестве взятки предназначались за решение вопросов, связанных с обеспечением выполнения ранее заключенных между субъектами договоров о поставке бетона на объект строительства и своевременной оплаты за поставленную продукцию.

Генеральный директор ОАО получал взятки от представителя коммерческой структуры в сумме порядка 20 тыс.\$ . Деньги предназначались на решение вопросов по заключению договора о строительных работах на возводимых ОАО объектах.

Он же, учредил через своих доверенных лиц ряд компаний, занимавшихся различным бизнесом и, лоббируя их интересы, заключал с ними контракты без требуемых процедур закупок.



директор одного из УКСов, стремясь избежать дисциплинарной ответственности, незаконно перечислил бюджетные средства частной компании за работы при строительстве жилого многоквартирного дома, которые выполнены не были. При этом были подписаны акты сдачи-приемки выполненных строительно-монтажных работ. Ущерб в эквиваленте более 25 тыс.\$

Чиновник одного из управлений (курирующих строительную сферу) Министерства финансов получил внедорожник Toyota Hilux и корпоративную электронную карточку, по которой мог заправлять авто не за свои «кровные», от руководителя общества с ограниченной ответственностью за лоббирование интересов.

В частности, фирма продавала акриловые ванны, которые устанавливались в новостройках, в том числе возводимых с государственной поддержкой. Чиновник «контролировал возложенную им обязанность» на генподрядчиков о заключении договоров с указанным ООО и «своевременным» перечислением из бюджета денежных средств за ванны.

# Этапы строительства

- \* Приобретение земельного участка
- \* Получение тех условий для проектирования
- \* Выбор проектной организации
- \* Проектирование
- \* Госэкспертиза проекта
- \* Выбор строительной организации
- \* Получение разрешения на строительство
- \* Стройка
- \* Сдача и приемка построенного объекта

# Опыт Швеции в противодействии «дружеской» коррупции в строительстве

Третья часть дел о коррупции в Швеции касается строительного сектора или сектора недвижимости. 9 декабря 2015 года, начал действовать договор о мерах по борьбе с коррупцией и взяточничеством в строительной сфере, заключенный между крупнейшими отраслевыми организациями строительного бизнеса Швеции/Sveriges Byggindustrier и Byggherrarna и Объединением шведских коммун и ландстингов/SKL

Договор отражает следующие аспекты:

Может ли шеф строительной компании или консультант:

- пригласить чиновника, распоряжающегося крупным строительным заказом в муниципальном управлении на деловой обед?

- предложить сходить на хоккей и заплатить за билет?

- что делать, если они вместе учились в школе, в ВУЗе или служили в армии?

- где проходит граница между деловыми, добрыми, личными отношениями, услугами и коррупцией?



Каждый раз, слыша лозунги о борьбе с коррупцией, возникает в голове древняя мысль: «Глупо бороться с проституцией силами самого борделя...»